Приложение 1

к распоряжению администрации

Чебаркульского городского округа

от «\_07\_\_» \_\_\_04\_\_2021г № 158-р

Состав аукционной комиссии

для проведения аукциона на право заключения договора предоставления торгового места для размещения на территории Чебаркульского городского округа временных передвижных нестационарных объектов мелкорозничной торговли бахчевыми культурами, овощами и фруктами

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | - | управляющий делами администрации Чебаркульского городского округа, председатель аукционной комиссии; |
|  | - | начальник отдела контрактной службы, заместитель председателя аукционной комиссии; |
|  | - | начальник экономического отдела администрации Чебаркульского городского округа, секретарь аукционной комиссии; |
|  | - | начальник юридического отдела администрации Чебаркульского городского округа, член аукционной комиссии; |
|  | - | начальник отдела муниципального имущества Управления муниципальной собственности администрации Чебаркульского городского округа, член аукционной комиссии |
|  |  |  |

Приложение 2

к распоряжению администрации

Чебаркульского городского округа

от «\_07\_» \_\_04\_\_2021г № 158-р

Аукционная документация к аукциону на право заключения договора предоставления торгового места для размещения на территории Чебаркульского городского округа временных передвижных нестационарных объектов мелкорозничной торговли бахчевыми культурами, овощами и фруктами

1. Общие положения

1.1. Настоящая аукционная документация разработана в соответствии с постановлением администрации Чебаркульского городского округа от 05.11.2019г № 609 «Об утверждении Положения о порядке размещения на территории Чебаркульского городского округа временных передвижных нестационарных объектов мелкорозничной торговли».

1.2. Организатором аукциона на право заключения договора предоставления торгового места для размещения на территории Чебаркульского городского округа временных передвижных нестационарных объектов мелкорозничной торговли бахчевыми культурами, овощами и фруктами (далее – аукцион) является администрация Чебаркульского городского округа (далее – организатор аукциона), адрес места нахождения: Челябинская область, г.Чебаркуль, ул.Ленина, д.13-а, телефон 8(35168)24155, телефон/факс 8(35168)23988, e-mail: [admin@chebarcul.ru](mailto:admin@chebarcul.ru), сайт администрации в сети Интернет www. chebarcul.ru. Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи заявок.

1.3. Основание проведения аукциона - распоряжение администрации Чебаркульского городского округа «О проведении открытого аукциона на право заключения договора предоставления торгового места для размещения на территории Чебаркульского городского округа временных передвижных нестационарных объектов мелкорозничной торговли бахчевыми культурами, овощами и фруктами».

1.4. Предметом аукциона является право заключения договора предоставления торгового места (далее – торговый объект). Сведения о торговых объектах представлены в приложении 1 к настоящей аукционной документации.

1.5. Заявки на участие в аукционе принимаются с 26.04.2021 по [30](https://pandia.ru/text/category/8_noyabrya/).04. 2021г по адресу: Челябинская область, г.Чебаркуль, ул.Ленина, д.13-а, каб.№200, в рабочие дни с 08.00 до 12.00 час., с 13.00 до 17.00 час. местного времени.

1.6. Заявления претендентов о допуске к участию в аукционе рассматриваются с 04.05.2021г по 06.05.2021г, дата, время принятия решения о допуске заявителей к участию в аукционе: 06.05.2021г, 10.00 часов. Место рассмотрения заявок по адресу: Челябинская область, г.Чебаркуль, ул.Ленина, д.13-а, каб. №202 (малый зал).

1.7. Дата и время проведения аукциона: [11](https://pandia.ru/text/category/20_noyabrya/).05.2021г в 10.00 часов. Место проведения аукциона: Челябинская область, г.Чебаркуль, ул.Ленина, д.13-а, каб.№ 202(малый зал). Телефон для справок: 8(35168)24155, телефон/факс 8(35168)23988.

1.8. Аукционная документация размещена в сети Интернет на сайте [www.chebrcul.ru](http://www.chebrcul.ru) в разделе «[Главная](http://www.chebarcul.ru/)/ [Администрация](http://www.chebarcul.ru/administration/mayor/)/ Конкурсы, аукционы» по ссылке: <http://www.chebarcul.ru/administration/konkursy-auktsiony/>, по заявлению предоставляется бесплатно по адресу: Челябинская обл., г.Чебаркуль, ул.Ленина, д.13-а, каб.№ 200.

2. Требования, предъявляемые к участникам аукциона

2.1. Участником аукциона может являться любое юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, а также физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим (далее – претендент), от имени заявителей могут выступать их законные представители, доверенные лица, действующие на основании доверенности, выданной в порядке, установленном действующим законодательством.

2.2.Требования, предъявляемые к участникам аукциона:

- отсутствие задолженности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности участника аукциона по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) на день подачи заявления;

- в отношении претендента не проводится процедура банкротства и не принято решение об открытии конкурсного производства либо в отношении претендента – юридического лица не проводится процедура ликвидации;

- деятельность претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях.

3. Требования к содержанию, форме и подаче заявки на участие в аукционе

3.1. Претендент, желающий принять участие в аукционе, подает заявку на участие секретарю аукционной комиссии в срок, указанный в извещении о проведении аукциона.

3.2. Для участия в аукционе претендент в составе заявки представляет заявление на участие в аукционе по установленной форме (приложение 2) и пакет документов:

1) копии документов, удостоверяющих личность претендента (для индивидуальных предпринимателей, а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим) или копии учредительных документов (для юридических лиц);

2) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента (в случае подачи документов уполномоченным представителем);

3)копии документов, подтверждающих государственную регистрации предпринимательской деятельности и постановку на налоговый учет;

4) справку ТО ФНС России о подтверждении отсутствия у претендента неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, выданную в срок не позднее одного месяца до даты подачи заявления об участии в аукционе.

Документы, указанные в подпунктах 3 и 4, претенденты вправе не представлять. В случае если указанные документы не были представлены претендентом, организатор аукциона самостоятельно запрашивает их в соответствии с Федеральным [законом](http://consultantplus/offline/ref=3114157547D9B14A4E6B64071B7AC8F80764071152350BCDF4F47C889Ee0Y1I) от 27.07.2010г № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» в течение 2 рабочих дней со дня поступления заявления.

Заявление на участие в аукционе принимаются на бумажном носителе.

3.3. Секретарь регистрирует заявку в электронном журнале приема входящей корреспонденции с указанием даты и времени регистрации.

3.4. Аукционная комиссия проверяет достоверность сведений, указанных в заявках, и принимает решение о допуске заявителей к участию в аукционе.

3.5. Претендент не допускается к участию в аукционе в случаях:

1) несоответствие заявления установленной форме;

2) не предоставление или предоставление не в полном объеме документов, указанных в пункте 3.2 настоящей аукционной документации, либо наличие в представленных документах недостоверных сведений;

3) подача заявления неуполномоченным лицом;

4) несоответствие претендента требованиям, установленным пунктом 2.2 настоящей аукционной документации.

Претендент уведомляется по телефону о принятом аукционной комиссией решении либо высылается ему по электронной почте в день принятия решения либо на следующий рабочий день.

3.6. Претендент вправе отозвать заявку на участие в аукционе до дня окончания приема заявок, путем письменного уведомления организатора аукциона.

4. Порядок определения победителя аукциона

4.1. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену.

4.2. Протокол по итогам аукциона составляется в 1-м экземпляре, подписывается в день проведения аукциона всеми присутствующими членами аукционной комиссии и победителем аукциона. Один экземпляр протокола остается у организатора аукциона, копия протокола передается для заключения договора с победителем аукциона в Управление муниципальной собственности администрации Чебаркульского городского округа.

5. Заключение договора

5.1. Проект договора предоставления торгового места прилагается к настоящей аукционной документации.

5.2. Договор подлежит заключению в срок не позднее 5 рабочих дней со дня проведения аукциона. Победитель аукциона подписывает договор и передает его организатору аукциона.

5.3. В случае установления факта предоставления недостоверных сведений, содержащихся в документах, предоставленных победителем аукциона, организатор аукциона обязан в срок, предусмотренный для заключения договора, отказаться от заключения договора.

5.3. Договор заключается на срок, не превышающий установленный постановлением администрации Чебаркульского городского округа ежегодный период размещения временных передвижных нестационарных объектов мелкорозничной торговли.

5.4. Размер платы по договору определяется в соответствии с протоколом аукционной комиссии.

5.5. Оплата по договору производится единовременным платежом за весь срок размещения объекта в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона до подписания договора.

5.6. В случае отказа или уклонения победителя аукциона от заключения договора, организатор аукциона размещает информацию об отказе или уклонении победителя аукциона от заключения договора в сети Интернет на сайте [www.chebrcul.ru](http://www.chebrcul.ru) в течение 1 рабочего дня со дня окончания срока заключения договора с победителем аукциона.

Договор подлежит заключению с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение, в срок не позднее 3 рабочих дней со дня размещения на сайте в сети Интернет информации об отказе или уклонении победителя аукциона от заключения договора. При этом заключение договора с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение, является обязательным для организатора аукциона и указанного участника. В случае уклонения или отказа участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение, от заключения договора аукцион признается несостоявшимся.

5.7. В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи одной заявки на участие в аукционе, договор заключается с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона.

6. Порядок внесения платы за заключение договора предоставления торгового места

6.1. Победитель аукциона в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона до подписания договора обязан перечислить цену предмета аукциона, предложенную победителем аукциона, представить организатору аукциона копию [платежного документа](https://pandia.ru/text/category/dokumenti_platezhnie/).

Приложение 1

к аукционной документации

Сведения о местах размещения торговых объектов для продажи бахчевых культур, овощей и фруктов - лотах аукциона на право заключения договора предоставления торгового места\*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Адресный ориентир места для размещения нестационарного объекта | Площадь места, кв.м | Срок действия договора | Начальная (минималь ная) цена, рублей | Шаг аукциона, рублей |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | п. Мисяш, ул. Станционная, д. № 61 (в 5 м. от магазина) | 10 | с 20.05.21 по 15.10.21 | 12888,50 | 6444,25 |
| 2. | г. Чебаркуль, ул. Дзержинского у дома № 6-б | 10 | с 20.05.21 по 15.10.21 | 12888,50 | 6444,25 |
| 3. | г.Чебаркуль, ул. Крупской (в 6 м к востоку от нежилых помещений многоквартирного жилого дома №17 по ул. Крупской) | 10 | с 20.05.21 по 15.10.21 | 12888,50 | 6444,25 |
| 4. | г.Чебаркуль, ул. Октябрьская (в 15 м к востоку от многоквартирного жилого дома №1 по ул. Октябрьской) | 10 | с 20.05.21 по 15.10.21 | 12888,50 | 6444,25 |
| 5. | г. Чебаркуль, ул. Мира, у дома № 23 (в 30 м. западнее магазина «Товары для дома») | 10 | с 20.05.21 по 15.10.21 | 12888,50 | 6444,25 |
| 6. | г. Чебаркуль, ул. Мира, у дома № 17 (с северной стороны павильона «Роспечать») | 10 | с 20.05.21 по 15.10.21 | 12888,50 | 6444,25 |
| 7. | г. Чебаркуль, ул. Мира, у дома № 23 (прилегающая территория к магазину «Домовой») | 10 | с 20.05.21 по 15.10.21 | 12888,50 | 6444,25 |
| 8. | г. Чебаркуль, ул. Мира, д. №26 (западнее парковки такси «Пятерочка») | 10 | с 20.05.21 по 15.10.21 | 12888,50 | 6444,25 |
| 9. | г. Чебаркуль, ул. Карпенко (в 5 м. западнее дома № 15) | 10 | с 20.05.21 по 15.10.21 | 12888,50 | 6444,25 |
| 10. | г. Чебаркуль, ул. Советская, д. № 269 (район магазина «Околица») | 10 | с 20.05.21 по 15.10.21 | 12888,50 | 6444,25 |
| 11. | г.Чебаркуль, ул. Крупской (в 7 м к востоку от нежилых помещений многоквартирного жилого дома №18 по ул. Крупской, справа от входной группы магазина «Дита») | 10 | с 20.05.21 по 15.10.21 | 12888,50 | 6444,25 |

\* Выкипировка из дежурного плана г. Чебаркуль дислокации мест размещения временных передвижных нестационарных объектов мелкорозничной торговли на территории Чебаркульского городского округа выдается при заключении договора.

Приложение 2

к аукционной документации

В администрацию

Чебаркульского городского округа

От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации (для юридического лица))

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Фамилия, имя, отчество (для индивидуального

предпринимателя, физического лица, применяющего

специальный налоговый режим))

ЗАЯВЛЕНИЕ

на участие в открытом аукционе на право заключения договора предоставления торгового места на территории Чебаркульского городского округа для размещения временных передвижных нестационарных объектов мелкорозничной торговли - «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»

(вид реализуемого товара)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя, физического лица, применяющего специальный налоговый режим, подающего заявление)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(для юридического лица фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность)

представитель претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Фамилия, имя, отчество)

действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(документ, подтверждающий право подписи (для юридического лица), доверенность (для представителя), реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя – физического лица)

Прошу включить в состав участников аукциона на право заключения договора предоставления торгового места на территории Чебаркульского городского округа для размещения временных передвижных нестационарных объектов мелкорозничной торговли - «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»

(вид реализуемого товара)

лот №\_\_\_\_\_, адрес торгового места: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

лот №\_\_\_\_\_, адрес торгового места: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

…

Обязуюсь:

1. Соблюдать условия открытого аукциона, содержащиеся в извещении о проведении открытого аукциона, аукционной документации, размещенных на сайте в сети Интернет chebarcul.ru, а также Положения о порядке проведения открытого аукциона на право заключения договора предоставления торгового места для размещения на территории Чебаркульского городского округа временных передвижных нестационарных объектов мелкорозничной торговли, утвержденного распоряжением администрации Чебаркульского городского округа от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_.

2. В случае признания меня победителем аукциона либо признания аукциона несостоявшимся при подаче только одного заявления обязуюсь перечислить предложенную цену предмета аукциона по итогам аукциона либо в случае призания аукциона несостоявшимся первоначальную цену предмета аукциона и представить в Управление муниципальной собственности копию платежного документа и два экземпляра подписанного договора не позднее 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

3. Сведения о заявителе:

- организационно-правовая форма, наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, физического лица, применяющего специальный налоговый режим: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

- ИНН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,ОГРН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

- место нахождения (для юридического лица) либо место жительства (для индивидуального предпринимателя, физического лица, применяющего специальный налоговый режим): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

- почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

- номер контактного телефона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

- адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Настоящим подтверждаю, что:

1. С условиями и требования к участникам аукциона ознакомлен;

1) юридическое лицо - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица, подающего заявление)

не находится в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства;

индивидуальный предприниматель, физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Фамилия И.О. (последнее - при наличии) заявителя)

не прекратил предпринимательскую деятельность;

2) деятельность не приостановлена в установленном законодательством порядке, на имущество не наложен арест;

3) на день подачи заявления на участие в аукционе отсутствуют решение о ликвидации, решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства, о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях;

4) задолженность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности участника аукциона по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) на день подачи заявления не имею.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее – Закон № 152-ФЗ) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) заявителя (его полномочного представителя)

даю согласие на обработку своих персональных данных в соответствии с [п. 1 ст. 9](consultantplus://offline/ref=53A05558FF1AC7924A7CEC06E46F3CF590D5786DBD5BCB505B0B1968298ABE9E9427CCC76E769D657B6E233B9820E3429AEF68FAF4002AC6i2u2K) Закона № 152-ФЗ, содержащихся в настоящем заявлении и приложенных к нему документах, подтверждаю получение в целях участия в настоящем аукционе требуемых в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=CF63C129777D4BF13B70328191504EC184D7537FB7CCB8A9A5B7A2131D5B4BCC87056DFB0909401F8647C6D0A4F3B4K) № 152-ФЗ согласий на передачу и обработку всех персональных данных субъектов персональных данных, упомянутых в заявлении, а также направление в адрес таких субъектов персональных данных уведомлений об осуществлении обработки их персональных данных в МУ «Администрация муниципального образования «Чебаркульский городской округ», зарегистрированном по адресу: 456440, Челябинская область, г.Чебаркуль, ул.Ленина, д.13-а. Настоящее подтверждение действует в течение 1 года со дня его подписания.

В случае отзыва согласия обязуюсь направить письменное заявление в администрацию Чебаркульского городского округа с указанием даты прекращения действия согласия.

Подпись заявителя

(его полномочного представителя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

Ф.И.О.

М.П. (при наличии)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заявление принято: «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г., \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин. рег. № \_\_\_\_\_

Приложение 3

к аукционной документации

Форма запроса на разъяснение документации об аукционе

Организатору аукциона –

администрации Чебаркульского

городского округа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. заявителя - физического лица либо

полное наименование заявителя -юридического лица)

ЗАПРОС НА РАЗЪЯСНЕНИЕ АУКЦИОННОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Прошу Вас разъяснить следующие положения аукционной документации к аукциону на право заключения договора предоставления торгового места для размещения на территории Чебаркульского городского округа временных передвижных нестационарных объектов мелкорозничной торговли:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Пункт, раздел, текст аукционной документации | Содержание запроса на разъяснение положений документации об аукционе |
| 1. |  |  |
| 2. |  |  |
| … |  |  |

Ответ на запрос прошу направить по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(почтовый или электронный адрес

заявителя, направившего запрос)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должностное лицо) (подпись) (фамилия, имя, отчество)

М.П.

Дата «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г.

Приложение 4

к аукционной документации

Форма уведомления об отзыве аукционной заявки

Организатору аукциона –

администрации Чебаркульского

городского округа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. заявителя - физического лица либо

полное наименование заявителя -юридического лица)

УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТЗЫВЕ ЗАЯВКИ

Настоящим уведомляем (уведомляю) об отзыве своей заявки на участие в открытом аукционе на право заключения договора предоставления торгового места для размещения на территории Чебаркульского городского округа временных передвижных нестационарных объектов мелкорозничной торговли цветами, по номеру лота \_\_\_, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проведение которого назначено на «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 года.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должностное лицо) (подпись) (фамилия, имя, отчество)

М.П.

Дата «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г.

Приложение 5

к аукционной документации

Форма заявления о предоставлении документации об аукционе

Организатору аукциона –

администрации Чебаркульского

городского округа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. заявителя - физического лица либо

полное наименование заявителя -юридического лица)

ЗАЯВЛЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ АУКЦИОННОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Прошу предоставить для ознакомления аукционную документацию к аукциону на право заключения договора предоставления торгового места для размещения на территории Чебаркульского городского округа временных передвижных нестационарных объектов мелкорозничной торговли в соответствии с извещением об открытом аукционе, опубликованном на официальном сайте администрации Чебаркульского городского округа в сети Интернет chebarcul.ru.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование заявителя, контакты)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должностное лицо) (подпись) (фамилия, имя, отчество)

М.П.

Дата «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г.

Приложение 6

к аукционной документации

Проект договора № \_\_\_\_

предоставления торгового места

г. Чебаркуль «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 года

Управление муниципальной собственности администрации Чебаркульского городского округа в лице начальника \_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании постановления администрации Чебаркульского городского округа от 05.11.2019г № 609 «Об утверждении Положения о порядке размещения на территории Чебаркульского городского округа временных передвижных нестационарных объектов мелкорозничной торговли», именуемое в дальнейшем «УМС», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое (ый) в дальнейшем юридическое лицо (индивидуальный предприниматель, физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим) с другой стороны, по результатам проведения открытого аукциона на право заключения договора предоставления торгового места для размещения на территории Чебаркульского городского округа временных передвижных нестационарных торговых объектов мелкорозничной торговли \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, на основании протокола о результатах аукциона (протокол № \_\_от \_\_\_ 20\_ г.) заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет и условия договора

1.1. УМС предоставляет, а юридическое лицо (индивидуальный предприниматель, физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим) использует торговое место площадью 10 кв.м, расположенное по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_ в соответствии с утвержденной дислокацией мест размещения нестационарных торговых объектов.

1.2. Юридическое лицо (индивидуальный предприниматель, физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим) использует торговое место для осуществления продажи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.3. При предоставлении торгового места его состояние оценивается в присутствии представителей сторон.

1.4. Другие условия: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Срок действия договора и оплата

2.1. Размер платы устанавливается договором в соответствии с результатами проведенного аукциона (протокол № \_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_ 2021г.).

Документ, подтверждающий оплату по настоящему договору, предъявляется до подписания настоящего договора.

2.2. Оплата по настоящему договору в сумме \_\_\_\_ рублей осуществляется юридическим лицом (индивидуальным предпринимателем, физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим) за весь период срока действия договора по следующим реквизитам:

УФК по Челябинской области (УМС администрации ЧГО, л/с 04693021600); номер счета получателя платежа 40101810400000010801 в ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области; БИК 047501001, КПП 741501001, ИНН 7420003663, код ОКТМО 75758000, КБК 447 111 09 04 404 0000 120.

2.3.Настоящий договор действует с «\_\_»\_\_\_\_\_ 2021г. по «\_\_»\_\_\_\_\_ 2021г.

3. Права и обязанности сторон

3.1. УМС обязуется:

а) не изымать торговое место досрочно, если юридическое лицо (индивидуальный предприниматель, физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим) не нарушает условия настоящего договора и нормы действующего законодательства;

б) не вмешивается в хозяйственную деятельность юридического лица (индивидуального предпринимателя, физического лица, применяющего специальный налоговый режим), если она не противоречит условиям настоящего договора.

3.2.УМС имеет право:

а) досрочно расторгнуть договор, в случае неоднократных (два и более) нарушений юридическим лицом (индивидуальным предпринимателем, физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим) действующих правил торговли, правил благоустройства и санитарного содержания территорий города, порядка обращения с отходами, других экологических и санитарных требований. Основанием для расторжения договора являются постановления о назначении административного наказания, вступившие в законную силу.

3.3. Юридическое лицо (индивидуальный предприниматель, физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим) имеет право:

a) осуществлять продажу товаров на предоставленном торговом месте;

б) требовать от УМС городского округа своевременного и надлежащего выполнения обязательств по настоящему договору;

в) обжаловать неправомерные действия проверяющих органов.

3.4. Юридическое лицо (индивидуальный предприниматель, физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим) обязуется:

а) использовать торговое место в соответствии с условиями настоящего договора;

б) обеспечить свободный доступ на торговое место представителям органов государственного и муниципального контроля;

в) обеспечить уборку торгового места от мусора, коробок, ящиков (уложить мусор в контейнер);

г) соблюдать действующие правила благоустройства и санитарного содержания территории городского округа, порядок обращения с отходами и другие санитарные, экологические нормы и правила;

д) прекратить торговлю и освободить занимаемое место непосредственно после расторжения договора или окончания срока его действия.

4. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение, нарушение условий настоящего договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4.2. В случае неиспользования юридическим лицом (индивидуальным предпринимателем, физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим) торгового места по назначению, не вызванного нарушением договора со стороны УМС, внесенная им плата за торговое место не возвращается.

5. Разрешение споров

5.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного договора, будут разрешаться путем переговоров на основании действующего законодательства.

5.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в суде в порядке, установленном действующим законодательством.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. Пересмотр договора, изменение отдельных пунктов, дополнения и поправки к условиям договора возможны по обоюдному согласию сторон и действительны, если они составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон.

6.2. Договор прекращает свое действие в случаях:

- истечения срока его действия;

- ликвидации субъекта торговли;

- прекращения субъектом торговли в установленном порядке предпринимательской деятельности;

- изменения места дислокации нестационарного торгового объекта (в связи с изменениями и дополнениями, внесенными в дислокацию мест размещения нестационарных торговых объектов);

- на основании решения суда.

6.3. Договор подлежит досрочному расторжению в одностороннем порядке в случае, предусмотренном п.п. «а» п. 3.2 настоящего договора.

Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой подписывающей стороны.

7. Реквизиты сторон

|  |  |
| --- | --- |
| Юридическое лицо  (индивидуальный предприниматель, физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (юридический адрес, адрес регистрации)  Регистрационные данные:  ИНН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  эл.почта:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (ФИО) | УМС администрации Чебаркульского городского округа  УФК по Челябинской области (УМС администрации ЧГО л/сч 04693021600)  Номер счета получателя платежа:  40101810400000010801 в ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области,  КПП 741501001, ИНН 7420003663,  код ОКТМО 75758000, БИК 047501001  КБК 447 111 09 04 404 0000 120  Начальник\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (ФИО) |